



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
NAČELNIK**

Na temelju članka 47. Statuta Općine Stara Gradiška («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br. 14/09 i «Službeni vjesnik Općine Stara Gradiška» br. 1/11, 1/13, 4/18, 6/18-pročišćeni tekst i 1/21) i članka 17. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Stara Gradiška («Službeni vjesnik Općine Stara Gradiška» br. 4/20), Načelnik Općine Stara Gradiška dana 10. svibnja 2024. godine, donio je

**ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Ansoe Investicije d.o.o., Gređani 53, Stara Gradiška, OIB: 43816426560, za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 1138/2, oranica Klada u Konaci, površine 4316 m², upisane u zk. ul. broj 731, k.o. Gređani, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu 2.500,00 eura.
2. Ponuditelj Ansoe Investicije d.o.o., Gređani 53, Stara Gradiška, OIB: 43816426560, pored ponuđene kupoprodajne cijene u iznosu 2.500,00 eura iz točke 1. ove Odluke, u obvezi je podmiriti i troškove izrade procjemenog elaborata, izrađenog po Juri Novokmetu, dipl. ing. polj., stalnom sudskom vještaku za poljoprivredu i procjenitelju poljoprivrednog zemljišta, oznaka elaborata: PVZ-02-03-24, u iznosu od 177,00 eura.

OBRAZLOŽENJE:

Na Javni natječaj za prodaju nekretnine (KLASA: 945-01/24-01/005, URBROJ: 2178-24-01-24-2) označene kao k.č.br. 1138/2, oranica Klada u Konaci, površine 4316 m², upisane u zk. ul. broj 731, k.o. Gređani, objavljenog dana 24.04.2024. godine na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Stara Gradiška www.staragradiska.com, prispjele su 2 (dvije) ponude i to sljedećih ponuditelja:

- ponuda Đorđa Grkinića iz Gređana 77, Stara Gradiška, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 1.295,00 eura;
- ponuda Ansoe Investicije d.o.o., Gređani 53, Stara Gradiška, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 2.500,00 eura.

Obje ponude su pravodobne i potpune.

Pregledom ponuda utvrđeno je da ponuditelji ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja.

Ponuditelj Ansoe Investicije d.o.o., Gređani 53, Stara Gradiška, ponudio je najvišu kupoprodajnu cijenu slijedom čega se isti sukladno članku 16. stavak 1. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Stara Gradiška («Službeni vjesnik Općine Stara Gradiška» br. 4/20) smatra najpovoljnijim ponuditeljem.

Najpovoljniji ponuditelj, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete natječaja, u obvezi je pored ponuđene kupoprodajne cijene postignute na javnom natječaju podmiriti i troškove izrade procjemenog elaborata izrađenog radi utvrđivanja tržišne vrijednosti predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

KLASA: 945-01/24-01/005
URBROJ: 2178-24-01-24-6
Stara Gradiška, 10.05.2024. godine


NAČELNIK
Velimir Paušić, dipl.ing.

Dostaviti:

- Đorđe Grkinić, Gređani 77, Stara Gradiška
- Ansoe Investicije d.o.o., Gređani 53, Stara Gradiška
- Pismohrana, ovdje